COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557

Registro Generale n. 453 del 04-08-2025

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 257 DEL 04-08-2025

Oggetto: CUP J92F21000080001 - RISTRUTTURAZIONE CIMITERO IN LOCALITÀ MACCHIA DA SOLE NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA FINANZIATO AI SENSI DELL'ORDINANZA n. 129 DEL 13.12.2022_ LIQUIDAZIONE A SALDO IMPRESA LA RINASCITA COSTRUZIONI SRL

L'anno duemilaventicinque addì quattro del mese di agosto, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

RICHIAMATA l'Ordinanza Commissariale n. 129 del 13.12.2022 avente ad oggetto "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo";

RILEVATO che all'interno del programma allegato alla suddetta Ordinanza, il Comune di Valle Castellana risulta beneficiario per i seguenti interventi:

- EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN FRAZIONE S. VITO BLOCCO A - CUP: J99J21006660001 - IMPORTO € 410.231,00;
- EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN FRAZIONE S. VITO BLOCCO B - CUP: J99J21006670001 - IMPORTO € 877.500,00;
- Ex EDIFICIO SCOLASTICO DA ADIBIRE A CENTRO ANZIANI - CUP: J98C22000400001 - IMPORTO € 2.751.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CERASO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000070001 – IMPORTO € 150.000,00;
- **RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. MACCHIA DA SOLE DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000080001 – IMPORTO € 120.000,00;**
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000100001 – IMPORTO € 150.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. CORONELLE DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000090001 – IMPORTO € 30.000,00;

- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. FORNISCO DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000110001 – IMPORTO € 50.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO – CUP: J92F21000120001 – IMPORTO € 70.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. PIETRALTA DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA – CUP: J92F21000110001 – IMPORTO € 70.000,00;
- RISTRUTTURAZIONE CIMITERO – CUP: J92F21000140001 – IMPORTO € 67.921,00;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica **n. 31 reg. gen. 71 del 31.01.2023** con la quale per l'intervento in oggetto è stata nominata quale R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) la Dott.ssa Katia D'Agostino, in qualità di dipendente del Comune di Valle Castellana e Responsabile dell'Area Tecnica;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale prot. 5078 del 01.07.2022, di attribuzione di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica – Manutentiva alla Dott.ssa Katia D'Agostino;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica **n. 144 (R.G. 280) del 28.04.2023**, a firma del Responsabile di Area Katia D'Agostino, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, della Legge 120/2021 e succ L. 108/2021, con la quale è stata affidata l'esecuzione dei SERVIZI TECNICI di **progettazione, CSP, Direzione dei Lavori, CSE, all' Ing. LUCA CIPOLLETT**I nato a Teramo (TE) il 16.07.1971, CF: CPLLCU71L16L103M – p.iva 01542760671 – con studio tecnico in Via Capofioco n. 18 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 823;

VISTO il progetto esecutivo, redatto dall'incaricato Ing. Luca Cipolletti redatto ai sensi della nuova normativa D.Lgs 36/2023, acquisito agli atti dell'Ente al **prot. 7576 del 28.11.2023,** avente ad oggetto "**RISTRUTTURAZIONE CIMITERO IN LOCALITÀ MACCHIA DA SOLE NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA FINANZIATO AI SENSI DELL'ORDINANZA n. 129 DEL 13.12.2022 - CUP J92F21000080001**", per un importo complessivo da quadro economico pari ad **Euro 120.000,00,** composto dai seguenti elaborati prescritti dagli articoli da 22 a 33 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, al protocollo n. e precisamente:

→ INQUADRAMENTO TERRITORIALE
→ PLANIMEGRIA GENERALE, PROSPETTI E RECINZIONE STATO DI FATTO
→ PLANIMETRIA GENERALE STATO FUTURO
→ PLANIMETRIE OPERE PROVVISIONALI
→ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
→ RELAZIONE TECNICA GENERALE e QUADRO ECONOMICO
→ RELAZIONE CAM
→ ELENCO PREZZI ED ANALISI DEI PREZZI
→ QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
→ COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
→ CAPITOLATO GENERALE
→ CAPITOLATO SPECIALE
→ SCHEMA DI CONTRATTO
→ PSC
→ PIANO DI MANUTENZIONE
→ CRONORPOGRAMMA

VISTO inoltre che il progetto esecutivo descritto al punto che precede presenta il seguente **QUADRO ECONOMICO**:

A1	OPERE EDILI		€ 84.919,03	
A2	Oneri sicurezza		€ 6.160,09	
	TOTALE OPERE			€ 91.079,12
A3	Costi manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 34.045,03		
A4	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.160,09		
	Importo soggetto a ribasso	€ 50.874,00		
	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	IVA 10% sui lavori		€ 9.107,91	
B2	Incentivo art. 45 D.Lgs 36/2023 (2%)		€ 1.821,58	
B3	Spese tecniche per progettazione, CSP, D.L., CSE		€ 11.330,76	
B4	Cassa su spese Tecniche 4%		€ 453,23	
B5	Contributo ANAC		€ 35,00	
B6	Imprevisti compreso IVA		€ 6.172,40	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 28.920,88
			AMMONTARE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 120.000,00

VISTO che il progetto esecutivo è stato oggetto di validazione, come da relativo Attestato di Validazione **prot. n. 7594 del 28.11.2023**, avvenuta previa verifica eseguita a firma del soggetto verificatore Dott.ssa Katia D'Agostino ed approvato con delibera di Giunta Comunale n. 91 del 01.12.2023;

CONSIDERATO:

→ che con determinazione dell'Area Tecnica **reg. gen. 187 del 16.03.2024**, a firma della Dott.ssa Katia D'Agostino, sono stati affidati i lavori di *RISTRUTTURAZIONE CIMITERO IN LOCALITÀ MACCHIA DA SOLE NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA FINANZIATO AI SENSI DELL'ORDINANZA n. 129 DEL 13.12.2022 - CUP J92F21000080001* all'operatore economico **LA RINASCITA COSTRUZIONI SRL con sede in Teramo in Via della Cittadella n. 9 - 64100 – P.I 02077110670,** per un importo di **Euro 50.253,33 per lavori, oltre alla manodopera non soggetta a ribasso pari ad Euro 34.045,03 ed oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 6.160,09 per un totale di Euro 90.458,45 ed oltre IVA al 10%,** al netto del ribasso offerto in sede di offerta;

→ che con lettera commerciale prot. 2018 del 19.03.2024 è stato stipulato il contratto con l'Impresa mandataria LA RINASCITA COSTRUZIONI SRL, per un importo complessivo di Euro 50.253,33 per lavori, oltre alla manodopera non soggetta a ribasso pari ad Euro 34.045,03 ed oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 6.160,09 per un totale di Euro 90.458,45 ed oltre IVA al 10%;

→ che con verbale di consegna lavori in data 07.05.2024, agli atti dell'Ente al prot. 3205, gli stessi sono iniziati;

→ che con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 349 del 31.05.2024 è stata liquidata l'anticipazione pari al 20% alla ditta LA RINASCITA COSTRUZIONI SRL, per un importo pari ad Euro Euro 19.900,86 di cui Euro 18.091,69 per imponibile ed Euro 1.809,17 per iva al 10%;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-economica del progetto definitivo-esecutivo trasmessa dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione il 30.10.2024 avente il seguente quadro economico:

		Ufficio Speciale per la Ricostruzione sisma 2016/17 - REGIONE ABRUZZO		
		ORDINANZA COMMISSARIO STRAORDINARIO N.129 DEL 13/12/2022		
		PROVINCIA DI TERAMO		
		COMUNE DI VALLE CASTELLANA		
		Ristrutturazione Cimitero Loc. Macchia da Sole		
		ALLEGATO "B" - QUADRO TECNICO ECONOMICO		
		QUADRO TECNICO ECONOMICO DI CONFRONTO		
				PROGETTO
		Somme a base d'appalto		
A.1		Importo lavori a base d'asta		€ 79.753,26
A.1.1		incidenza manodopera		€ 37.664,62
A.2		Oneri diretti sicurezza (compresi nei prezzi di stima)		€ 10.845,14
		Totale parziale (A)		€ 90.598,40
B		Somme a disposizione dell'amministrazione		
	B.1	Imprevisti iva (compresa)		€ 6.745,80
	B.2	Spese di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	2%	€ 1.811,97
	B.8	Spese tecniche prog. definitiva/esecutiva, DL, CSE, (al netto del ribasso)		€ 11.330,76
		CNPAIA spese tecniche pfte/definitiva/esecutiva, CSP, DL, CRE	4%	€ 453,23
	B.12	IVA per Lavori in appalto	10%	€ 9.059,84
		Totale parziale (B)		€ 29.401,60
		TOTALE A+B		€ 120.000,00
Finanziamento in programmazione				€ 120.000,00

RICHIAMATO il **CUP** acquisito e assegnato all'intervento è **J92F21000080001**;

VISTO che in data **03.12.2024 al prot. 8099** il Direttore dei lavori, **ing. Luca Cipolletti**, ha consegnato lo stato finale dei lavori controfirmata dalla ditta senza riserve, libretto delle misure, registro contabilità e il certificato di pagamento e dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo, al netto del ribasso, di *Euro 67.038,56 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva al 10% per complessivi Euro 73.742,42;*

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica **reg. 782 del 13.12.2024**, a firma della Dott.ssa Katia D'Agostino, con la quale è stato approvato la sopra richiamata documentazione inerente lo STATO FINALE DEI LAVORI per la *RISTRUTTURAZIONE CIMITERO IN LOCALITÀ MACCHIA DA SOLE NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA FINANZIATO AI SENSI DELL'ORDINANZA n. 129 DEL 13.12.2022 - CUP J92F21000080001,* per un ammontare complessivo, al netto del ribasso, di *Euro 67.038,56 (compreso di sicurezza e manodopera) oltre iva al 10% per complessivi Euro 73.742,42;*

VISTA la **fattura n. 22 del 13.12.2024** assunta al protocollo dell'Ente in data 13.12.2024 al n. 8442, dell'importo complessivo di **Euro 73.742,42 di cui Euro 67.038,56 per imponibile ed Euro 6.703,86 per iva al 10%**, rimessa per l'anticipazione della liquidazione dello stato finale, come da certificato di pagamento n. 1 del 02.12.2024, dalla ditta **LA RINASCITA COSTRUZIONI SRL con sede in Teramo in Via della Cittadella n. 9 - 64100 – P.I 02077110670**, e ritenuto opportuno provvedere alla liquidazione,

RISCONTRATA la regolarità della suddetta fattura;

ACCERTATA la regolarità contributiva del suddetto professionista come risulta dal documento D.U.R.C. protocollo INAIL_49894342, acquisito agli atti d'ufficio, con scadenza al 05/11/2025;

DATO ATTO che ai sensi della Legge 13/08/2010, n. 136, art. 3 - Tracciabilità dei flussi finanziari - per il servizio di cui in oggetto è stato richiesto il codice CIG all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e che è stato comunicato il relativo codice **CIG: A038C11CFF**;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica **reg. gen. 577 del 17.10.2023**, con la quale è stata accertata la somma di Euro 120.000,00 ed incassata la somma versata in anticipo dal Vice Commissario pari ad Euro 48.000,00 sul cap. in entrata 566/1;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 5078 del 01.07.2022 di ri-attribuzione nomina del geom. Katia D'Agostino Responsabile del Servizio Tecnico;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Tecnica **reg. gen. 10 del 07.01.2025**, con la quale è stata approvata e liquidata in acconto la fattura **fattura n. 22 del 13.12.2024** assunta al protocollo dell'Ente in data 13.12.2024 al n. 8442 per un importo in acconto pari ad **Euro 28.100,00 di cui Euro 25.545,45 per imponibile ed Euro 2.554,55 per iva al 10%,** all'impresa **LA RINASCITA COSTRUZIONI SRL** con sede in Teramo in Via della Cittadella n. 9 - 64100 – P.I 02077110670;

VISTO il **Decreto n. 1725 del 29-07-2025** con la quale è stata liquidata la somma di **Euro 48.000,00**, in favore del soggetto attuatore Comune di Valle Castellana (TE), codice fiscale: 80006060679, versata come seconda anticipazione dal Vice Commissario;

CONSIDERATO che si necessita incassare la sopra richiamata somma e liquidare a saldo la fattura n. 22 del 13.12.2024 assunta al protocollo dell'Ente in data 13.12.2024 al n. 8442 all'impresa LA RINASCITA COSTRUZIONI SRL con sede in Teramo in Via della Cittadella n. 9 - 64100 – P.I 02077110670;

VISTI gli artt. 107, 109, comma 2, e 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
VERIFICATA la compatibilità del procedimento in oggetto rispetto alle disposizioni del P.T.P.C. vigente;
VERIFICATA l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;
VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;
VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;
VISTO il vigente regolamento dei controlli interni, ai sensi del novellato art. 147 Dlgs 267/2000 e s.m.i.;
VISTO il Dlgs 33/2013;
VISTO il Bilancio Corrente esercizio;

DETERMINA

la presente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

di INCASSARE la somma di **Euro 48.0000,00** sul cap. in entrata 566/1 del bilancio c.e;

di **PAGARE** a SALDO la somma restante pari ad Euro **45.642,42** a favore di:

DITTA (Indirizzo, Partita IVA/ Codice Fiscale); PERSONA FISICA (luogo e data nascita, residenza, Codice Fiscale)	Fattura/Nota Parcella		Imponibile	Iva	Modalità di pagamento
	N.	Data			
LA RINASCITA COSTRUZIONI SRL Via della Cittadella n. 9 TERAMO P.IVA n. 02077110670	**22**	**13.12.2024**	**€ 41.493,11**	**€ 4.149,31**	IBAN: IT57S0306976912100000012075
	Totale		**€ 41.493,11**	**€ 4.149,31**	

di **IMPUTARE** la spesa di **Euro 45.642,42** al bilancio così come indicato nel prospetto contabile:

		COD. BILANCIO			
		12.09-2.02.01.09.015			
	CAP	*AZIONE*	*DESCRIZIONE*		*IMPORTO*
1	**2567**		"RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. MACCHIA DA SOLE DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA		**45.642,42**
	TIPO ACC./IMP.	*N. ACC./IMP.*	*N. SUBIMP*	*TIPO DI FINANZIAMENTO*	
	Imp. 369/2023		**1**	REGIONALE	

di **DARE ATTO** che il pagamento dell'imponibile a saldo pari ad **Euro 41.493,11** alla ditta LA RINASCITA COSTRUZIONI SRL con sede in Teramo in Via della Cittadella n. 9 - 64100 – P.I 02077110670, avverrà tramite bonifico bancario da accreditare sul conto corrente bancario IBAN n. *IT57S0306976912100000012075*, quale conto dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136;

di **VERSARE** all'erario l'IVA indicata in fattura pari ad **Euro 4.149,31** a termini l'articolo 1, comma 629 della legge 23 dicembre 2014, n.190;

di **DARE ATTO** che ai sensi della Legge 13/08/2010, n. 136, art. 3 – Tracciabilità dei flussi finanziari – per la fornitura di cui in oggetto è stato richiesto il codice CIG all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e che in data odierna è stato comunicato il relativo codice CIG:A038C11CFF;

di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni"

Liquidazione N. 313 del 06-08-2025

Su Impegno N. 369 sub n. 1 del 22-03-2024 a Residuo 2023 approvato con Atto n. 187 DETERMINAZIONE del 16-03-2024 avente per oggetto Decisione a contrarre per i lavori di RISTRUTTURAZIONE CIMITERO IN LOCALITÀ MACCHIA DA SOLE NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA FINANZIATO AI SENSI DELL'ORDINANZA n. 129 DEL 13.12.2022 - CUP J92F21000080001, affidamento, ai sensi dell'art. 50 lett. a) del CIG A038C11CFF	
5° livello 12.09-2.02.01.09.015 Cimiteri	
Capitolo 2567 */ Articolo* RISTRUTTURAZIONE CIMITERO LOC. MACCHIA DA SOLE DEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (CAP. E. 566/1)	
Causale	Decisione a contrarre per i lavori di RISTRUTTURAZIONE CIMITERO IN LOCALITÀ MACCHIA DA SOLE NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA FINANZIATO AI SENSI DELL'ORDINANZA n. 129 DEL 13.12.2022 - CUP J92F21000080001, affidamento, ai sensi dell'art. 50 lett. a) del
Importo	**Euro *45.642,42***
Beneficiario 2412 LA RINASCITA COSTRUZIONI SRL	
Quietanza iban - IT57S0306976912100000012075 IBAN IT57S0306976912100000012075	

Fornitore	*Quietanza*	*Documento*	*Importo*	*Imp. liquidato*	*CIG*	*Data scad.*
2412 LA RINASCITA COSTRUZIONI SRL	IT57S0306976912100000012075	22 del 13-12-2024	73.742,42	45.642,42	A038C11CFF	15-01-2025

Ritenute documento

Split Istituzionale 10%	25.545,45	2.554,55	10,00%
RITENUTE PER IVA	41.493,11	4.149,31	10,00%
Totale ritenute documento	67.038,56	6.703,86	

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 20-08-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N…….. di pubblicazione registro Albo Pretorio.
La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del al .
Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni